

# 空き家対策の支援（自治体向け）

適正な空き家の把握・調査による、地域安全を支援



## こんな「お困りごと」や「実現したいこと」はありませんか？

- 定期巡回などの対応要員が少ないが、空き家対策を推進したい
- 空き家の実態調査を実施し、空き家の戸数や危険度を把握したい
- 空き家の所有者、居住先がわからないので調査したい
- 遠方地権者への空き家管理促進の働きかけなどを充実させたい
- 空き家に関する地域住民からの通報対応のサポートをお願いしたい
- 空き家バンクへの登録を充実させたい



## 東京電力グループからのご提案

### 空き家に関するお困りごとに、空き家対策支援をご提案いたします。

- **空き家の調査支援**
  - ・ 実態調査、アンケート調査、不明所有者調査など、自治体さまに合わせた調査を実施いたします。
  - ・ 所有者などへの訪問面談対応による、働きかけを実施いたします。
- **地域住民からの通報対応、危険度の高い空き家の対応支援**
  - ・ 通報に伴う現地確認や「特定空き家等」の認定に伴う現地調査を実施いたします。
  - ・ 遠隔地に居住している所有者などへの対応を実施いたします。(全国対応可)
- **利活用に関する推進支援**
  - ・ 状態の良い空き家の所有者への働きかけにより、空き家バンクへの登録を推進いたします。

## セールスポイント

- **地域とのつながり**
  - ・ 電力設備に関わる用地取得から管理にいたるまでの地域対応や、所有者との折衝業務で培った豊富な経験とノウハウを活かし、調査や近隣住民からの問い合わせ対応、所有者への働きかけまでを円滑に実施いたします。
  - ・ 社会的認知度、地域・地権者さまとの信頼関係を構築しているため、安心してサポートをお任せください。
- **所有者探索**
  - ・ 所有者探索に関する知見を活かし、公的記録調査や聞き込み調査などによる所有者特定を実施いたします。
  - ・ 行政書士との連携により的確な相続調査が可能です。(「東電用地コンサルティング行政書士事務所」を活用)
- **所有者などへの働きかけ支援**
  - ・ 所有者折衝における長年の経験から、難航案件(相続未了・相続人多数など)の対応も可能です。
  - ・ 空き家所有者への面談による働きかけにより、危険な空き家などの解消をサポートいたします。
- **対応力**
  - ・ 東京電力サービス区域内を中心に、弊社各支社にてバックアップ体制の構築が可能です。
  - ・ 所有者居住地の近隣支社が対応することで、効率的な対応を実施いたします。

## 詳細情報

<b>価格帯</b>	対象地域の範囲や関係権利者さまの人数により変動が大きいため、お打ち合わせの上、別途お見積もりをさせていただきます。
<b>標準工期(納期)</b>	ご相談内容に応じて、別途お見積もりをさせていただきます。

サービス区域	栃木	群馬	茨城	埼玉	千葉	東京			神奈川	山梨	静岡		福島		長野		新潟		日本全国	海外		
						23区	多摩	島嶼地域			富士川 以東	全域	猪苗代	浜通り	全域	松本	全域	信濃川	全域			
	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

## 商品・サービスのイメージ

## 採用事例

### 主な納入先

- 自治体さまにご採用いただいております。
- 受注件数(2023年度まで)
  - ・ 栃木県 1件
  - ・ 群馬県 5件
  - ・ 茨城県 3件
  - ・ 埼玉県 1件
  - ・ 東京都 1件
  - ・ 神奈川県 2件
  - ・ 静岡県 2件

## MEMO

空き家対策の支援(自治体向け)に関するホームページはこちら



商材に関する詳しいご紹介やご質問はこちら

### 東電用地株式会社

〒116-0013 東京都荒川区西日暮里2-25-1  
ステーションガーデンタワー5階

### 開発企画部

TEL:0120-983-705 FAX:03-3891-7320

法人向け

おすすめ  
したい  
お客さま

自治体・官公庁

警察

消防

学校・教育委員会

電気・ガス

工場

情報通信

ホテル

建設

病院・福祉

運輸・倉庫

マスコミ

金融・証券

不動産

流通・販売

娯楽場

外食

農林・水産

一般家庭

その他