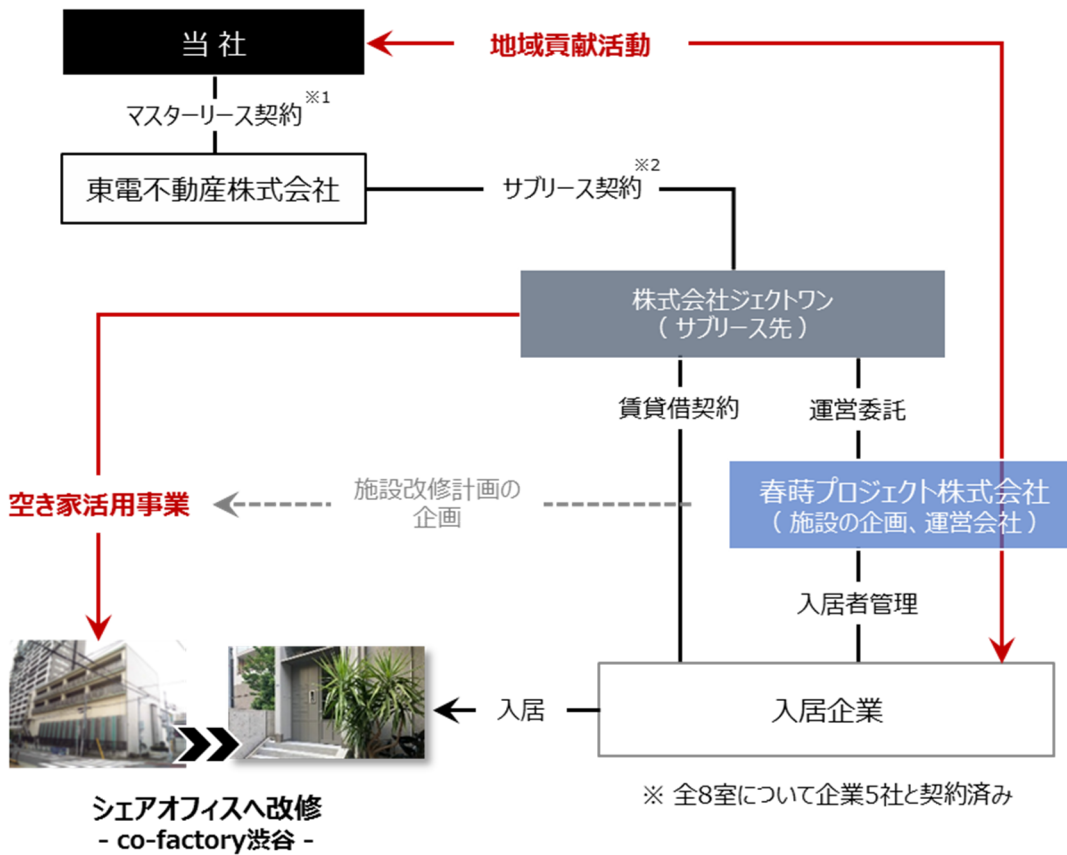


<別紙1> プロジェクト概要

- ・プロジェクト全体像



※1：マスターリース…事業者がマンションオーナーから物件を一括して借り上げし、入居者・テナントの募集から管理運営までの全てを事業者が行うシステム。

※2：サブリース…マスターリースによって賃借した者が実際の賃借人に賃貸すること。

・「co-factory 渋谷」物件概要

- 住所：東京都渋谷区渋谷1丁目
- 交通：「渋谷駅」から徒歩4分
- 竣工：1967年7月（2019年5月末リノベーション竣工）
- 構造：RC造
- 規模：3・4階/地上4階建（オフィス8部屋および共用テラススペース）
- 敷地面積：601.5㎡
- 建物所有者：東京電力パワーグリッド株式会社
- 建物管理者：株式会社ジェクトワン
- 企画運営：春時プロジェクト株式会社



<施工後>廊下



<施工後>共用テラススペース



<施工後>室内

Photo: Akira NAKAMURA