

オール電化賃貸マンション「e-STEP」の概要

1. 物件概要

- ・名称： e-STEP
※「education (教育)」「ecology (環境)」「electric (電気)」の頭文字の「e」と、「地域コミュニティの中で、地域と個人、大人と子どもが共に育てあう (=共育) という考え方が広がっていくステップになりたい」との思いを込めた言葉「STEP」を組み合わせた造語
- ・所在地： 千葉県市川市南八幡4丁目14番4号
- ・交通： JR総武線「本八幡」駅 徒歩4分、都営新宿線「本八幡」駅 徒歩7分、京成本線「京成八幡」駅 徒歩8分
- ・モデル・設計： 株式会社都市デザインシステム (<http://www.uds-net.co.jp/>)
- ・構造・規模： RC造 高層棟10階建て、低層棟6階建て
- ・総住戸数： 37戸 (1LDK：41.50㎡～2LDK：65.94㎡)
- ・駐車場： 敷地内3台、隔地13台
- ・賃料： 月額101,000円～160,000円 (共益費別)
※敷金2カ月、礼金2カ月
- ・入居者募集開始： 平成19年2月20日
- ・入居開始： 平成19年6月初旬
- ・募集・管理： スターツピタットハウス株式会社 (<http://www.starts-ph.co.jp/>)

2. 各社の概要

(1) 東新ビルディング株式会社 (<http://www.toshin-bld.co.jp/>)

- ・代表者： 取締役社長 笹本和宏
- ・設立： 昭和55年2月20日
- ・所在地： 東京都港区新橋1丁目1番13号 東新ビル7F
- ・事業内容： 不動産 (ビル、オール電化住宅) の賃貸借、売買およびこれらの仲介、不動産の管理、修繕、警備および清掃、その他

(2) 東京電力株式会社 (<http://www.tepco.co.jp/>)

- ・代表者： 取締役社長 勝俣恒久
- ・設立： 昭和26年5月1日
- ・所在地： 東京都千代田区内幸町1丁目1番3号
- ・事業内容： 電気事業、その他

(3) 社会福祉法人 大五京 (<http://kinugasa.ed.jp/dai5kyo/>)

- ・代表者： 理事長 杉本五十洋
- ・設立： 昭和26年4月1日
- ・所在地： 京都府京都市北区衣笠衣笠山町10
- ・事業内容： 保育園、幼稚園、児童館、老人ホーム等福祉サービスの運営
- ・施設： 衣笠保育園、メリーポピンズ保育園、拓北ひまわり保育園、衣笠児童館、衣笠ビーンズ、有料老人ホーム シルバーホーム衣笠、衣笠幼稚園 等

(4) 株式会社スキップキッズ (<http://www.skipkids.net/>)

- ・代表者：代表取締役 藤代 聡
- ・設立：平成16年3月30日
- ・所在地：東京都江戸川区西葛西4丁目2番14号
- ・事業内容：親子カフェ『スキップキッズ』の運営および展開
フランチャイズシステムによる加盟店の開発および（指導）育成
カルチャースクールの企画・運営
新商品開発、企画、マーケティング調査の委託
- ・店舗：skip kids 西葛西店、skip kids 南行徳店、skip kids 大田区雪谷店、
skip kids ダイエー東大島店、skip kids 武蔵小山店

3. 完成イメージ



4. 案内図



<「e-STEP」に関するお問い合わせ先>

東新ビルディング株式会社 住宅営業第二部 営業企画G 堀内 03-4436-1315